

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,600円	6,100円

2面バルコニー,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR フレール芦屋朝日ヶ丘 7-308号室		
物件所在地	兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町4		
交通	東海道・山陽本線 芦屋(兵庫)駅 バス6分 東山町 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	80.17㎡	向き	西
築年月	1998年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[備考] お客様の手数料負担は一切なし。弊社をご利用頂いても、初期費用は全く同じです。手間が省けるので、多くの方にご利用頂いております。		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社			
備考	お客様からよくある質問 Q&A 『質問』不動産屋に払う手数料は本当に要らないの? A、本当に一切不要です。公認取扱店です、安心してお任せ下さい。 『質問』ベルハウスに依頼するメリットは? A、窓口に直接手続きに行くのと同じ費用で手間が省けるのが最大のメリットです。 内覧予約からご契約まで全て代行で手続きさせて頂けます! お部屋確保のための予約をお受けし、全力でお部屋確保に努めます!		

情報更新日2021年11月25日

No.000002931



兵庫県知事(6)第9831号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ベルハウス

兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町5丁目5-2 上東ビル3階  
TEL:078-272-0720 FAX:078-272-0718  
E-mail: info@bell-house.com  
URL: http://www.bell-house.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付