FOR RENT

賃料	管理費等
84,800円	4,800円

２面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,通風良好,陽当たり良好,南ひな壇に立地,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR グリーンヒルズ御影　3-406号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区鴨子ヶ原２丁目14		
交通	阪急神戸線　御影（阪急）駅　バス10分　公団住宅前　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2004年7月上旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17380～19910円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＬＡＮ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　リース式床暖房：8,964円 [備考]　★お客様の手数料負担は一切ございません　★弊社では内覧予約からご契約まで代理手続きが出来ます。費用は変らず、手間が省けるので、多くの方にご利用いただいております		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社			
備考	★お客様からよくある質問　Q&A　『質問①』不動産屋に払う手数料は本当に要らないの？　A、本当に一切不要です。公認取扱店です、安心してお任せ下さい。　『質問②』ベルハウスに依頼するメリットは？　A、窓口に直接手続きに行くのと同じ費用で手間が省けるのが最大のメリットです。　※内覧予約からご契約まで全て代行で手続きさせて頂けます！　※お部屋確保のための予約をお受けし、全力でお部屋確保に努めます！		

情報更新日2024年5月17日　　No.0000005431

お問合せ先

兵庫県知事（6）第9831号
（社）全日本不動産協会

株式会社ベルハウス

兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町５丁目5－2 上東ビル3階
TEL:078-272-0720　FAX:078-272-0718
E-mail : info@bell-house.com
URL : http://www.bell-house.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1003077　　物件管理コード：1124235442640000006166

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。